

おおい町は定住・移住を応援します！

おおい町分譲地募集中

おおい町分譲地購入者は、住まい支援事業の補助金が受けられます。

おおい町分譲地購入者住まい支援事業補助金交付要綱【概要】

- 補助対象者 (以下の条件をすべて満たす方)
 - ・ 土地開発公社が分譲する分譲地を購入し、住宅を建築した方
 - ・ 町税等の滞納がない方
- 補助額
 - ・ 町内業者により新築 100万円 (限度額)
 - ・ 町外業者により新築 50万円 (限度額)
- 補助対象住宅
 - ・ 分譲地購入者が建築した住宅

《対象者・優先順位》

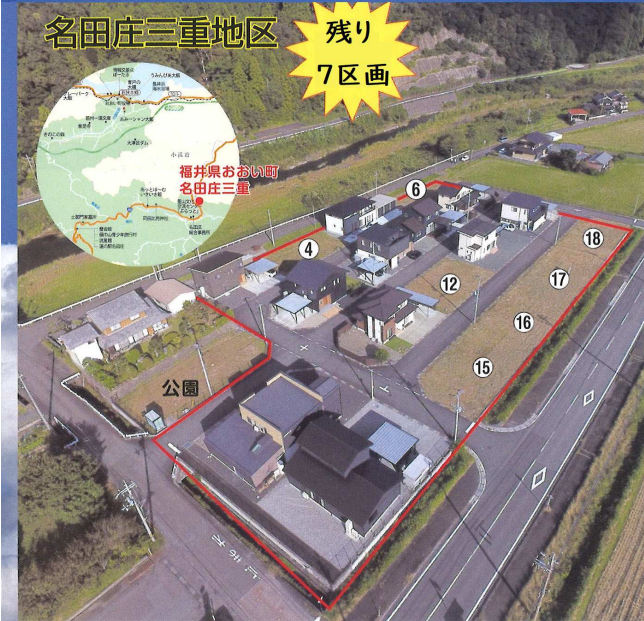
- ・ おおい町に在若しくは勤務する方で住宅に困窮している
- A ・ おおい町に在若しくは勤務する方で借地または借家のため自分の住宅を持ちたい
- ・ おおい町出身の勤労者で住宅に困窮しており、おおい町に永住を希望する
- B ・ おおい町外在住の勤労者でおおい町に永住を希望する
- ・ Aに該当する60歳以上の場合
- C ・ A・Bに該当しない場合



《分譲の条件【共通】》

※記載のない細かい条件もあります。お気軽にお問い合わせください。

- ① 分譲地の所有権移転登記は、「買戻し特約付き」登記とする。
- ② 分譲5年以内に住宅を建設し、自らが入居すること。
- ③ 分譲地の転売は、10年間に行わないこと。
- ④ 営利を目的とした住宅（アパート等）は建設することはできない。
- ⑤ 住宅の賃貸は、原則として行わないこと。
- ⑥ ②から⑤の条件に違反した場合は、宅地分譲契約を解除し、強制買戻しを行います。ただし、契約解除前に納入された土地代金（元金）については返却します。
- ⑦ 土地を購入した場合には、入居前であっても地元自治会に協力すること。



《分譲価格》全体区画数 全18区間

区画番号	面積 (㎡)	分譲価格 (円)
④	310.96 (約94.23坪)	4,664,400
⑥	312.13 (約94.58坪)	4,681,950
⑫	304.03 (約92.13坪)	4,560,450
⑮	302.01 (約91.52坪)	4,530,150
⑯	302.04 (約91.53坪)	4,530,600
⑰	302.28 (約91.60坪)	4,534,200
⑱	302.03 (約91.52坪)	4,530,450

**補助金
100万円
対象**

【設備概要】
道路：6m
給排水：町上下水道完備
CATV：町CATV

分譲単価㎡ (円)
15,000円
(坪単価 /49,500円)

《分譲価格》全体区画数 全20区間

区画番号	面積 (㎡)	分譲価格 (円)
①	269.98 (約81.81坪)	3,779,720
③	273.93 (約83.01坪)	3,835,020
④	274.25 (約83.11坪)	3,839,500
⑤	273.51 (約82.88坪)	3,829,140
⑧	274.37 (約83.14坪)	3,841,180
⑨	274.27 (約83.11坪)	3,839,780
⑩	274.13 (約83.07坪)	3,837,820
⑱	271.01 (約82.12坪)	3,794,140

**補助金
100万円
対象**

【設備概要】
道路：6m
給排水：町上下水道完備
CATV：町CATV

分譲単価㎡ (円)
14,000円
(坪単価 /46,200円)

お問い合わせ先・申し込み先：福井県おおい町土地開発公社（おおい町役場 建設課内） TEL.0770-77-4057

〒919-2111 福井県大飯郡おおい町本郷 136-1-1 詳しくは、おおい町宅地で検索！

おおい町宅地 検索